

10

SCHEDA N. 10 – IVA AGEVOLATA (10%) SU INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO

IVA SU INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO



NOVITÀ LEGGE DI BILANCIO 2018



APPLICAZIONE DELL'ALiquOTA IVA AGEVOLATA AL 10%



NEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE CON FORNITURA DI BENI SIGNIFICATIVI

Con il c.d. "maxiemendamento" alla legge di bilancio è stata introdotta una norma di interpretazione autentica all'articolo 7, comma 1, lettera b), L. 488/1999, relativa all'applicazione dell'aliquota IVA agevolata al 10% negli interventi di manutenzione con fornitura di beni significativi.



Secondo la nuova interpretazione bisogna considerare il caso in cui l'intervento comprenda **sia l'utilizzo beni significativi che "parti staccate" degli stessi**

AL FINE DI DETERMINARE IL VALORE DELLA PRESTAZIONE DA ASSOGGETTARE AD ALIQUOTA DEL 10%



BISOGNA GUARDARE ALL'AUTONOMIA FUNZIONALE DELLE PARTI RISPETTO AL MANUFATTO PRINCIPALE

NELLA PRESTAZIONE SI DOVRÀ ASSUMERE



IL VALORE RISULTANTE DALL'ACCORDO CONTRATTUALE STIPULATO DALLE PARTI CONTRAENTI



che deve tenere conto solo di tutti gli oneri che concorrono alla produzione dei beni stessi



materie prime

manodopera

