

20 ottobre 2020

Tax credit botteghe e negozi: e

Autore: **Felicia Sdanganelli**

Domanda- Sono un imprenditore individuale titolare svolgimento di entrambe le attività, ho preso in locazione contratto è stato regolarmente registrato. I ricavi attribuiti prevalenti rispetto a quelli conseguiti per la vendita di occupata una superficie maggiore del locale. Posso fruire del DI 18/2020? Devo riparametrare il canone corrisposto

Risposta- L'articolo 65 del decreto legge 17 marzo 2020 imposta pari al 60 per cento del canone di locazione pagata la cui attività è stata sospesa per effetto del DPCM dell'11

I requisiti per poter beneficiare del credito d'imposta previsti

- essere titolare di un'attività economica, di vendita quanto non rientrante tra quelle identificate come
- essere intestatario di un contratto di locazione di i
- avere effettivamente corrisposto il canone di locazione

Con riferimento allo svolgimento di più attività, è possibile del 2020, benché relativi alla disciplina della sospensione dei pagamenti: *“è necessario che le attività rientranti tra quelle oggetto di sospensione siano svolte in maniera prevalente rispetto alle altre esercitate dalla stessa impresa (intendendosi per tali quelle da cui deriva, nell'ultimo periodo d'imposta per il quale è stata presentata la dichiarazione, la maggiore entità dei ricavi o compensi)”*. Pertanto, si ritiene possibile poter fruire del beneficio in esame, posto che la ratio della norma è la medesima.

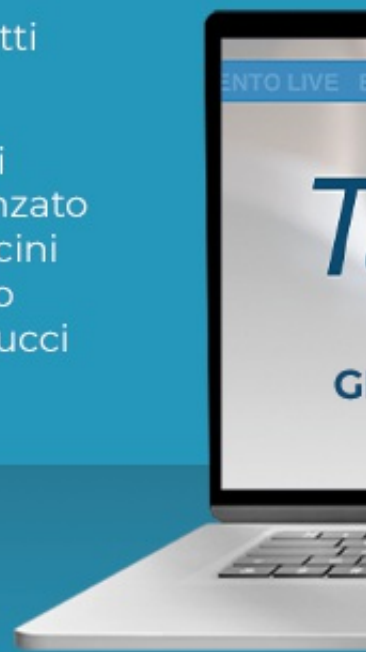
Inoltre, con riferimento ai criteri di calcolo, un caso analogo è stato esaminato con la Risposta n. 468 del 13.10.2020 con cui è stato chiarito che il soggetto in possesso dei requisiti possa fruire del credito di imposta determinato in misura pari al 60% dell'intero canone corrisposto, a prescindere dal fatto che nel medesimo locale siano svolte entrambe le attività e, quindi, anche dai mq occupati per ciascuna di esse.

© Informati S.r.l. – Riproduzione Riservata

FISCO

Moderatore:
Antonio Gigliotti

Relatori:
Mattia Gigliotti
Giuseppe Avanzato
Sandra Pennacini
Paolo Iaccarino
Francesco Carucci
Nicola Forte



RISERVA IL TUO

© Informati srl. Tutti i diritti riservati. All rights reserved.

Via Alemanni 1 - 88040 Pianopoli (CZ) - ITALY

P.IVA 03426730796

E-mail: info@fiscal-focus.it